



VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģistrācijas Nr. 90000054750

Rīgas iela 13, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, Latvija

tālrunis / fakss 64860840, e-pasts: varaklani@varaklani.lv

Swedbank konts Nr. LV25HABA0001402041751, kods HABALV22

VARAKĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES DEPUTĀTU APVIENOTĀ KOMITEJU SĒDE P R O T O K O L S Varakļānos

20.03.2025. plkst. 16.00

Nr.3

Sēdi sāk plkst. 16:00

Sēde notiek klātienē Rīgas ielā 13, Varakļānos

Sēdi vada domes priekšsēdētājs **Māris Justs**

Sēdi protokolē pašvaldības lietvede **Līva Dzene**

Sociālo izglītības un kultūras jautājumu KOMITEJAS SASTĀVS:

Komitejas sastāvs:

- | | |
|--------------------|---------------------------------------|
| 1. Raitis Stiuka | - piedalās |
| 2. Edgars Kokars | - nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ) |
| 3. Aina Jaunzeme | - piedalās |
| 4. Ivars Gruduls | - nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ) |
| 5. Gunārs Gabrišs | - piedalās |
| 6. Māris Višķers | - piedalās |
| 7. Dace Ozoliņa | - piedalās |
| 8. Anita Saleniece | - piedalās |

Finanšu jautājumu KOMITEJAS SASTĀVS:

Komitejas sastāvs:

- | | |
|---------------------|---------------------------------------|
| 1. Māris Justs | - piedalās |
| 2. Jānis Erels | - piedalās |
| 3. Edgars Kokars | - nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ) |
| 4. Aina Jaunzeme | - piedalās |
| 5. Aldis Strods | - piedalās |
| 6. Gunta Āboliņa | - piedalās |
| 7. Viktors Vilkaušs | - piedalās (zoom platformā) |
| 8. Arvis Strods | - piedalās |
| 9. Ivars Gruduls | - nepiedalās (attaisnotu iemeslu dēļ) |
| 10. Janīna Grudule | - piedalās |
| 11. Gunārs Gabrišs | - piedalās |
| 12. Māris Višķers | - piedalās |
| 13. Dace Ozoliņa | - piedalās |
| 14. Anita Saleniece | - piedalās |
| 15. Raitis Stiuka | - piedalās |

Attīstības komiteja KOMITEJAS SASTĀVS:

Komitejas sastāvs:

1. Māris Justs - piedalās
2. Jānis Erels – piedalās
3. Aldis Strods - piedalās
4. Gunta Āboliņa - piedalās
5. Viktors Vilkausis - piedalās (zoom platformā)
6. Arvis Strods - piedalās
7. Janīna Grudule - piedalās

PIEDALĀS UZAICINĀTIE UN INTERESENTI:

Vitālijs Stikāns – Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA valdes loceklis piedalās informatīvajā daļā;

Oskars Kančs - pašvaldības izpilddirektors;

Līva Dzene – pašvaldības lietvede;

Aina Kanča – Sociālā dienesta vadītāja;

Solvita Brokule – Nekustamā īpašuma speciāliste

Informatīvajā daļā, piedaloties Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA Valdes loceklim Vitālijam Stikānam, domes priekšsēdētājs rosina apriest Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA Valdes locekļa ievēlēšanu uz nākamo 5 gadu pilnvaru termiņu. Domes priekšsēdētājs informē deputātus par uzņēmuma darbību un paveikto.

Deputāts V. Vilkausis rosina iekļaut jautājumu darba kārtībā.

Deputāti nolemj atstāt jautājumu informatīvajā daļā.

Domes priekšsēdētājs aicina pašvaldības izpilddirektoru iepazīstināt deputātus ar savu sagatavoto ziņojumu par V.Stikāna atkārtotu iecelšanu amatā.

Izpilddirektors ziņo par Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA Valdes locekļa V. Stikāna paveikto, uzņēmuma darbību, ziņojuma noslēgumā rosina atkārtoti iecelt amatā.

Deputāts V.Vilkausis informē par noteikumiem sakarā ar Valdes locekļa iecelšanu amatā.

Domes priekšsēdētājs informē, ka izvērtējot “Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrības pārvaldības likumu” (31.panta 1.daļa) un Ministru kabineta 2020. gada 7. janvāra noteikumi Nr. 20 “Valdes un padomes locekļu nominēšanas kārtība kapitālsabiedrībās, kurās kapitāla daļa pieder valstij vai atsavinātai publiskai personai” (15. punkts), tiks ievēlēts Valdes loceklis.

Domes priekšsēdētājs dot vārdu Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA Valdes loceklim Vitālijam Stikānam. V. Stikāns ziņo par paveikto, tālāko darbību un plānotiem projektiem.

Valdes loceklis informē, ka ņems vērā iedzīvotāju aptaujas ierosinātos labojumus.

V. Stikāns pamet sēdi

Domes sēdei pievienojas Sociālā dienesta vadītāja Aina Kanča un nekustamā īpašuma speciāliste Solvita Brokule.

DARBA KĀRTĪBA:

1. Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19-21, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu
2. Par dzīvokļa īpašuma Preiļu iela 1-5, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu
3. Par nekustamā īpašuma Starpgabals, Varakļānu pag., Varakļānu nov. ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu
4. Par nekustamā īpašuma “Eglinieki A”, Murmastienes pag., Varakļānu nov. sadalīšanu

5. Par nekustamā īpašuma “Bojāta zeme”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu
6. Par nekustamā īpašuma Barkavas iela 26, Varakļāni atsavināšanas procedūras organizēšanu
7. Par personas iekļaušanu pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā
8. Par īres līguma izbeigšanu
9. Par dzīvojamās telpas apmaiņu sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā
10. Par naudas balvu piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās
11. Par Varakļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2 “Grozījumi Varakļānu novada pašvaldības 2024. gada 30. maija saistošajos noteikumos Nr. 8 “Par Varakļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” apstiprināšanu
12. Par siltumapgādes avansa maksājumiem 2025./2026. gada apkures sezonai
13. Par atbalstu futbola klubam FK Varakļāni dalībai turnīrā

Domes priekšsēdētājs iepazīstina deputātus ar apvienoto komiteju sēžu darba kārtību un aicina apstiprināt darba kārtību ar 13 jautājumiem. Darba kārtība tiek apspirināta.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komiteja atklāti balsojot, ar 6 balsīm “**par**” (Raitis Stiuka, Māris Višķers, Aina Jaunzeme, Gunārs Gabrišs, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ apstiprināt 20.03.2025.** Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas darba kārtību.

Attīstības komiteja atklāti balsojot, ar 7 balsīm “**par**” (Māris Justs, Janīna Grudule, Aldis Strods, Arvis Strods, Jānis Erels, Viktors Vilkaušs, Gunta Āboliņa); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ apstiprināt 20.03.2025.** Attīstības komitejas jautājumu darba kārtību.

Finanšu komiteja atklāti balsojot, ar 13 balsīm “**par**” (Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece) “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ apstiprināt 20.03.2025.** Finanšu komitejas jautājumu darba kārtību.

1.

Par dzīvokļa īpašuma Rīgas iela 19-21, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu

Ziņo: Solvita Brokule, Māris Justs

Izskatot pašvadībā saņemto dzīvokļu īpašuma Rīgas iela 19-21, Varakļāni, īrnieces Ā.G. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 73. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 5. punktu, 5. panta piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar 13 balsīm “**par**” (Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece) “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, **NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldības trīsistabu dzīvokļa īpašumu **Rīgas iela 19-21**, Varakļāni, Varakļānu novads, 57,7 m² kopplatībā (identifikācijas Nr. 7017 001 0433 001 021).
2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.

3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1. punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.

2.

Par dzīvokļa īpašuma Preiļu iela 1-5, Varakļāni, ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu

Ziņo: Solvita Brokule, Māris Justs

Izskatot pašvaldībā saņemto dzīvokļu īpašuma Preiļu iela 1-5, Varakļāni, īrnieka M.M. iesniegumu ar dzīvokļa atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 73. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtās daļas 5. punktu, 5. panta piekto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece*) **“pret” – NAV, “atturas” – NAV, NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai par brīvu cenu Varakļānu novada pašvaldības divistabu dzīvokļa īpašumu **Preiļu iela 1-5**, Varakļāni, Varakļānu novads, 51,2 m² kopplatībā (identifikācijas Nr. 7017 001 0434 001 005).
2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā dzīvokļa īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1. punktā minētā dzīvokļa īpašuma atsavināšanas procedūru.

3.

Par nekustamā īpašuma Starpgabals, Varakļānu pag., Varakļānu nov. ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu

Ziņo: Solvita Brokule, Māris Justs

Izskatot nekustamajam īpašumam piegulošā īpašuma “Repšas” īpašnieka A. K. iesniegumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 16. punktu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 11. pantu, 14. panta otro un trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2011.gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 “*Kārība, kādā atsavināma publiskas personas manta*”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece*) **“pret” – NAV, “atturas” – NAV, NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai pašvaldībai piekrītošo zemes īpašumu (starpgabalu) Starpgabals, Varakļānu pag., Varakļānu nov. kadastra Nr. 7094 001 0023, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības (kadastra apz. 7094 001 0023), 2,0 ha platībā.
2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā zemes starpgabala ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1. punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru, pārdodot izsolē starp pirmpirkuma tiesīgajām personām.

4.

Par nekustamā īpašuma “Eglinieki A”, Murmastienes pag., Varakļānu nov. Sadalīšanu

Ziņo: Solvita Brokule, Māris Justs

Izskatot nekustamā īpašuma “Eglinieki A” īpašnieka pilnvarotās personas I.G. iesniegumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 10. panta pirmās daļas 21. punktu, *Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma* 19. panta 1. punktu, Ministru kabineta 20.06.2006. noteikumu Nr.496 “*Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība*”, Ministru kabineta 29.06.2021. noteikumiem Nr.455 “*Adresācijas noteikumi*”, ņemot vērā domes Finanšu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkaus, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece*) **“pret” – NAV, “atturas” – NAV, NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “**Eglinieki A**”, Murmastienes pag., Varakļānu nov. (kadastra Nr. 7078 003 0234), kas sastāv no 2 (divām) zemes vienībām ar kopējo platību 10,42 ha, zemes vienību ar kadastra apz. 7078 003 0234 – 7,72 ha platībā, kas atrodas Murmastienes pagastā, Varakļānu novadā.
2. Jaunizveidotajam īpašumam, kas sastāv no atdalītās zemes vienības ar kadastra apz. 7078 003 0234 – 7,72 ha platībā platībā piešķirt nosaukumu “**Jaunie Eglinieki**” un saglabāt zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods- 0101).
3. Paliekošā nekustamā īpašuma “**Eglinieki A**”, Murmastienes pag., Varakļānu nov. (kadastra Nr. 7078 0030234) zemes vienībai ar kadastra apz. 7078 003 0076 un uz tā esošajām ēkām un būvēm saglabāt adresi "Eglinieki A", Murmastienes pag., Varakļānu nov., LV-4835 un zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods- 0101).

5.

Par nekustamā īpašuma “Bojāta zeme”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. ierakstīšanu zemesgrāmatā un atsavināšanas procedūras organizēšanu

Ziņo: Solvita Brokule, Māris Justs

Izskatot pašvaldībā saņemto nomnieces J.G. iesniegumu ar atsavināšanas ierosinājumu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 73. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3. panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 “*Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta*”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkaus, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece*) **“pret” – NAV, “atturas” – NAV, NOLEMJ:**

1. Nodot atsavināšanai Varakļānu novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “**Bojāta zeme**”, Varakļānu pag., Varakļānu nov. (kadastra Nr. 7094 003 0308), kas sastāv no vienas zemes vienības 2,57 ha platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Veikt nepieciešamās darbības 1. punktā minētā pašvaldībai piekritīgā zemes starpgabala ierakstīšanai zemesgrāmatā uz Varakļānu novada pašvaldības vārda.
3. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1. punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

6.

Par nekustamā īpašuma Barkavas iela 26, Varakļāni atsavināšanas procedūras organizēšanu

Ziņo: Solvita Brokule, Māris Justs

Izskatot iesniegumu ar ierosinājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma Barkavas iela 26, Varakļāni, nodošanu atsavināšanai, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 73. panta ceturto daļu, *Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma* 3. panta otro daļu, Ministru kabineta 2011.gada 1. februāra noteikumiem Nr.109 “*Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta*”, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “**par**” (*Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkaušs, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece*) “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai Varakļānu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu **Barkavas iela 26, Varakļāni** (kadastra Nr. 7017 001 0404), kas sastāv no vienas zemes vienības 1183 kv.m. platībā, pārdodot mutiskā izsolē ar augšupejošu soli.
2. Uzdot Mantas atsavināšanas un izsoles komisijai organizēt 1.punktā minētā nekustamā īpašuma atsavināšanas procedūru.

7.

Par personas iekļaušanu pašvaldības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniedzamās palīdzības reģistrā

Ziņo: Aina Kanča, Māris Justs

Izskatot pašvaldībā saņemto O.P. iesniegumu par pašvaldības izīrētu daļēji labiekārtotu dzīvokļa maiņu pret labiekārtotu dzīvokli, ņemot vērā Sociālā dienesta sagatavoto informāciju, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 10.punktu un likuma “*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 4. panta pirmo daļu un 5. pantu, Varakļānu novada pašvaldības 2024.gada 30. maija saistošo noteikumu Nr. 8 “*Par Varakļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 4., 8., 27. punktu, II. nodaļu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar **6** balsīm “**par**” (*Raitis Stiuka, Māris Višķers, Aina Jaunzeme, Gunārs Gabrišs, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece*); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, **NOLEMJ**:

1. Pamatojoties uz Varakļānu novada pašvaldības 2024.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr. 8 “*Par Varakļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 18.1., 24. punktu, reģistrēt **O.P.** (personas kods xxxxxx-xxxxx) **pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņas palīdzības reģistrā**;
1.1. **O. P.** pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņas palīdzības reģistrā piešķirt kārtas **Nr. 5.**

8.

Par īres līguma izbeigšanu

Ziņo: Māris Justs

Pamatojoties uz īrnieču S. G. un R. L. pašvaldībā saņemtajiem iesniegumiem par dzīvokļa īres līguma izbeigšanu, saskaņā ar *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 10.punktu, *Dzīvojamo telpu īres likums* 20.pantu, Varakļānu novada domes 30.05.2024. saistošo noteikumu Nr. 7 “*Par Varakļānu novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īri*” 12.,13. un 18. punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar

6 balsīm “**par**” (Raitis Stiuka, Māris Viškers, Aina Jaunzeme, Gunārs Gabrišs, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, NOLEMJ:

1. **Izbeigt 2025. gada 3. martā** īres līgumu ar **S. G.** (personas kods xxxxx-xxxxx) par pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu adresē **Rīgas iela 21-x**, Varakļāni.
2. **Izbeigt 2025. gada 31. martā** īres līgumu ar **R. L.** (personas kods xxxxx-xxxxx) par pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu adresē **Pils iela 44-x**, Varakļāni.
- 2.1. Lēmumā minētajai personai noslēgt vienošanos par īres līguma izbeigšanu ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA, segt izdevumus, kas saistīti ar dzīvokļa lietošanu līdz tā nodošanai, kas fiksēts sastādot aktu.

9.

Par dzīvojamās telpas apmaiņu sniegtot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā

Ziņo: Māris Justs

Izskatot pašvaldībā saņemto O.P. iesniegumu par dzīvokļu apmaiņu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 10.punktu likuma “*Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 5.pantu un 10. panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, Varakļānu novada domes 2024.gada 30.maija saistošo noteikumu Nr. 8 “*Par Varakļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā*” 4., 8., 18.1., 24., 38., 41.2.1. punktu, Varakļānu novada domes 30.05.2024. saistošo noteikumu Nr. 7 “*Par Varakļānu novada pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu īri*” 12.,13. un 18. punktu, ņemot vērā Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar 6 balsīm “**par**” (Raitis Stiuka, Māris Viškers, Aina Jaunzeme, Gunārs Gabrišs, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, NOLEMJ:

1. Izīrēt **O.P.** (personas kods xxxxx-xxxxx) dzīvokli adresē **Rīgas iela 21-x**, Varakļāni, Varakļānu novads, LV-4838, uz laika periodu **līdz 2026. gada 31. martam**.
- 1.1. izslēgt O. P. no pašvaldības dzīvojamo telpu apmaiņas palīdzības reģistra.
2. **Izbeigt 2025. gada 31. martā** īres līgumu ar **O.P.** (personas kods xxxxx-xxxxx) par pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu adresē **Pils iela 44-x**, Varakļāni.
3. Lēmumā minētajai personai viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas noslēgt īres līgumu ar Varakļānu “Dzīvokļu komunālais uzņēmums” SIA par lēmumā minētā dzīvokļa īri un noslēgt vienošanos par īres līguma izbeigšanu, segt izdevumus, kas saistīti ar dzīvokļa lietošanu līdz tā nodošanai, kas fiksēts sastādot aktu.

10.

Par naudas balvu piešķiršanu nozīmīgās dzīves jubilejās

Ziņo: Māris Justs

Izskatot Dzimtsarakstu nodaļas vadītājas sagatavoto informāciju par nozīmīgām dzīves jubilejām 2025. gada aprīļa mēnesī, saskaņā ar Varakļānu novada domes 30.05.2024. saistošo noteikumu Nr. 9 “*Par godalgām, naudas balvām un materiālo palīdzību Varakļānu novadā*” 3.1.punktu, ņemot vērā domes Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar 6 balsīm “**par**” (Raitis Stiuka, Māris Viškers, Aina Jaunzeme, Gunārs Gabrišs, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece); “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, balsojumā nepiedalās – NAV, NOLEMJ:

1. Piešķirt naudas balvu sakarā ar **90 gadu** jubileju **EUR 100,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam:

- 1.1. **T.B.** (personas kods xxxxx-xxxxx), deklarēta: Miera iela 14A-x, Varakļāni, Varakļānu novads.
2. Piešķirt naudas balvu sakarā ar **85 gadu** jubileju **EUR 70,00** apmērā Varakļānu novada iedzīvotājam:
 - 2.2. **A.Š.** (personas kods xxxxx-xxxxx), deklarēta: Rīgas iela x, Varakļāni, Varakļānu novads;
 - 2.3. **Z.S.** (personas kods xxxxx-xxxxx), deklarēta: X, Murmastienes pag., Varakļānu novads;
 - 2.4. **L.N.** (personas kods xxxxx-xxxxx), deklarēta: Kosmonautu iela 15-x, Varakļāni, Varakļānu novads.

11.

Par Varakļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2 “Grozījumi Varakļānu novada pašvaldības 2024. gada 30. maija saistošajos noteikumos Nr. 8 “Par Varakļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” apstiprināšanu

Ziņo: Aina Kanča, Māris Justs

Aktualizējot jautājumu par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanas kārtību, kas skar sociālās drošības jautājumu, tika izstrādāts saistošo noteikumu projekts, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 4. panta pirmās daļas 10. punktu, 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 46., 47. pantu, likumu *“Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”* 6. panta otro daļu, 7. panta piekto un sesto daļu, 14. panta astoto daļu, 15. pantu, 17. panta otro daļu, 19. pantu, 21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro daļu, 2.⁷ panta pirmo daļu, ņemot vērā Finanšu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkauss, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece*) **“pret”** – NAV, **“atturas”** – NAV, NOLEMJ:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr. **2 “Grozījumi Varakļānu novada pašvaldības 2024. gada 30. maija saistošajos noteikumos Nr. 8 “Par Varakļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”** un to paskaidrojuma rakstu.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā *Pašvaldību likuma* 47. panta noteiktajā kārtībā.
3. Saistošos noteikumus nosūtīt atzinuma sniegšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai, nosūtīt publicēšanai Latvijas Vēstnesis pēc pozitīva atzinuma saņemšanas.

Pielikumā: saistošie noteikumi, paskaidrojuma raksts

12.

Par siltumapgādes avansa maksājumiem 2025./2026. gada apkures sezonai

Ziņo: Māris Justs

Izskatot Varakļānu “Dzīvokļu komunālā uzņēmuma” SIA ierosinājumu par centralizētās siltumapgādes avansa maksājuma apmēra noteikšanu 2025./2026. gada apkures sezonai, kas nodrošinās iespēju savlaicīgi iepirkt kurināmo un pakalpojumu saņēmējiem dos iespēju plānot savus izdevumus apkures maksājumu segšanai, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* 4.panta pirmās daļas 1.punktu, 10.panta otrās daļas 2. punkta e) apakšpunktu, ņemot vērā domes Finanšu komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar **13** balsīm **“par”** (*Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkauss, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece*) **“pret”** – NAV, **“atturas”** – NAV, NOLEMJ:

1. Noteikt, ka 2025.gada vasaras sezonas piecos mēnešos (maijs, jūnijs, jūlijs, augusts, septembris) iedzīvotājiem – centralizētās siltumapgādes pakalpojuma saņēmējiem – veicamais fiksētais maksājums uzskatāms par avansa iemaksu 2026./2026. gada apkures sezonas attiecināmajiem pieciem mēnešiem (novembrim, decembrim, janvārim, februārim, martam).
2. Noteikt fiksētā avansa maksājuma apmēru mēnesī:

Mājas adrese	Fiksētais maksājuma apmērs
Brīvības iela 1	0,78 EUR/m ²
Kosmonautu iela 13	0,79 EUR/m ²
Kosmonautu iela 15	0,71 EUR/m ²
Kosmonautu iela 20	1,15 EUR/m ²
Kosmonautu iela 22	0,85 EUR/m ²
Pils iela 17	1,07 EUR/m ²
Pils iela 18	0,99 EUR/m ²
Pils iela 20	1,06 EUR/m ²
Pils iela 28A	0,85 EUR/m ²
Pils iela 30	0,59 EUR/m ²
Pils iela 32	1,12 EUR/m ²
Rēzeknes iela 4	1,05 EUR/m ²
Rīgas iela 19	1,08 EUR/m ²
Rīgas iela 21	1,23 EUR/m ²
Rīgas iela 23	1,20 EUR/m ²

3. Fiksētais (avansa) maksājums nav uzskatāms par obligātu maksājumu un par tā kavējumu netiek piemērotas soda sankcijas.
4. Uzsākot 2024./2025.gada apkures sezonu, saņemtie avansa maksājumi tiks novirzīti attiecināmā mēneša aprēķinam par siltumapgādi pēc spēkā esošā tarifa.

13.

Par atbalstu futbola klubam FK Varakļāni dalībai turnīrā

Ziņo: Māris Justs

Izskatot I. U. iesniegumu ar līgumu atbalstīt futbola klubu FK Varakļāni piedalīšanos LFF Dali 3. līgas 2025. gada vasaras sezonas turnīrā sedzot dalības maksu, pamatojoties uz *Pašvaldību likuma* likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, 5. pantu, ņemot vērā domes Finanšu un attīstības komitejas priekšlikumu, Varakļānu novada dome, atklāti balsojot, ar **13** balsīm “**par**” (*Māris Justs, Janīna Grudule, Aina Jaunzeme, Gunta Āboliņa, Aldis Strods, Viktors Vilkauss, Jānis Erels, Arvis Strods, Gunārs Gabrišs, Māris Višķers, Raitis Stiuka, Dace Ozoliņa, Anita Saleniece*) “**pret**” – NAV, “**atturas**” – NAV, **NOLEMJ:**

1. Segt futbola kluba **FK Varakļāni** dalības maksu LFF Dali 3. Līgas 2025. gada vasaras sezonas turnīrā līdz EUR 1600,00.

Sēdi vadīja:

Domes priekšsēdētājs (personiskais paraksts) Māris Justs

Sēdē piedalījās: (personiskais paraksts) Anita Saleniece

Gunārs Gabrišs

Aina Jaunzeme

(personiskais paraksts)	Janīna Grudule
(personiskais paraksts)	Gunta Āboliņa
(personiskais paraksts)	Jānis Erels
(personiskais paraksts)	Arvis Strods
(personiskais paraksts)	Dace Ozoliņa
(personiskais paraksts)	Aldis Strods
(personiskais paraksts)	Viktors Vilkaušs
(personiskais paraksts)	Māris Višķers
(personiskais paraksts)	Raitis Stiuka

**Protokolēja:
pašvaldības lietvede**

(personiskais paraksts)

Līva Dzene